無担保住宅ローン＜リフォーム資金＞　商品概要

ご利用いただける方	● 申込時かつ契約時年齢20歳以上70歳以下（完済時年齢80歳以下）の方 ● 安定継続した収入がある方 ● リフォーム対象物件を所有している方（同居親族の所有でも可） ● 当行営業地域内に居住または勤務している方（東京支店除く） ● 原則として当行所定の団体信用生命保険に加入できる方 ※ご融資金額500万円以内かつご融資期間15年以内の場合、当行所定の団体信用生命保険への加入は任意となります。
お使いみち	● リフォーム資金全般 （オール電化、太陽光発電設備設置資金、耐震・免震工事資金等含む） ※諸費用および既に支払済の手付金は借入金に含めることはできません。 ● 他社のリフォームローンの借換資金 ※借換資金には借換に伴う諸費用を含みます。 ※有担保リフォームローンの借換にもご利用いただけます。
借入申込時必要書類	● 本人確認資料（運転免許証、個人番号カード（マイナンバーカード）、資格確認書、パスポート等） ● 所得証明資料（源泉徴収票、住民税決定通知書、確定申告書等） ● 資金使途確認資料（見積書、注文書、契約書等。借換資金の場合は返済明細表および直近6ヶ月間の返済遅延がないことを確認できる資料＜通帳写し等＞） ● 対象物件の土地、建物の登記簿謄本＜発行後1ヶ月以内＞
融資金額	● 300万円超2,000万円以内（1万円単位） ※自営業者の方は1,000万円以内となります。
融資期間	● 6ヶ月以上20年以内（6ヶ月単位） ※借換資金の場合は残存期間を上限とし、1ヶ月単位となります。
融資利率 （変動金利・保証料込）	● 住宅ローン変動基準金利 以下のお取引内容に応じてご融資利率を引き下げます ①　給与振込指定　　年▲0.600% ②　紀陽カード契約　　年▲0.100% ③　カードローン契約　　年▲0.100% ※選択型固定金利は選択できません。
返済方法	● 毎月元利均等返済（融資金額の50%以内で6ヶ月毎のボーナス併用返済が可能です）
連帯保証人	● 不要
保証会社	● 株式会社ジャックス
団体信用生命保険のご加入	● 原則、当行所定の団体信用生命保険にご加入いただきます ※保険料は当行が負担します。
事務取扱手数料	● 不要
繰上返済手数料	● 22,000円（消費税込） ※紀陽ダイレクトでは繰上返済できません。
条件変更手数料	● 返済条件を変更する場合：22,000円（消費税込）
ご留意事項	● ご融資金利は、実際にお借入れいただくその日の適用金利となり、お申込時の金利とは異なる場合があります ● 金融情勢の変化等により、金利プランの内容を変更または中止する場合があります ● 審査の結果、お客さまのご希望に添えない場合もございますのでご了承ください ● 店頭またはホームページに、説明書をご用意しております ● 返済額は窓口やホームページで試算できます

2026年4月1日現在