

住宅ローンの借換で
お悩みの方
ご相談ください

紀陽銀行の

借換住宅 ローン

当初
固定金利
10年型

さらに 当初
特約期間終了後も
ご返済終了時まで
店頭表示金利より
最大
年▲0.5%!
(保証料内枠方式の場合・最大年▲0.3%)

年2.0%
年2.2%

保証料
外枠方式

保証料
内枠方式

団体信用生命保険付

お取り扱い期間：平成22年4月1日（木）～平成22年9月30日（木）申込受付分 まで（募集総額に到達次第終了いたします。）

- 上記金利は平成22年4月1日現在の適用金利です。金利情勢の変化等により、金利の見直しを行うこともございます。
- 借入金利は、お申込時ではなく実際にお借入れいただく日の適用金利となり、場合によってはお申込時の金利と異なる場合がございます。
- すでに当行でお借り入れいただいている住宅ローンの借換にはご利用いただけません。
- 本商品には当行所定の募集枠の設定があり、募集枠到達次第、予告なく終了いたしますので、予めご了承ください。

今、お借換（保証料内枠方式）すれば、10年間で約97万円（手数料等差引後）おトクなケースも！

10年前に2,000万円（うちボーナス700万円）、期間20年、金利年3.6%で借入したローンを、10年固定金利（年2.2%）で借換した場合です。（借換時の残高1,150万円（うちボーナス400万円）、残存期間10年）

現在のご返済額
毎月（ボーナス月を除く）76,000円
ボーナス月 321,600円

借換後の返済額
毎月（ボーナス月を除く）69,700円
ボーナス月 292,700円

こんなに
おトクです！

毎月（ボーナス月を除く）6,300円

ボーナス月 28,900円

（手数料差引後）約974,800円

※本例の借換に関しては、事務手数料52,500円（消費税込）、固定金利特約手数料10,500円（消費税込）、司法書士報酬と抵当権設定登録免許税合計約150,000円程度、印紙代20,200円等が別途必要となります。

お得!!

【本商品に関する留意事項】

- ご融資対象物件の所在地などによっては、お取り扱いできない場合がございます。●ご利用にあたっては、所定の条件があります。詳しくは店頭の説明書をご覧ください。●ローンのお申し込みの際は、当行および当行指定の保証会社の審査がございます。審査の結果によってはご希望に添えないこともございますので、ご了承ください。●返済額は窓口やホームページで試算できます。●お借換専用となります。

※商品概要につきましては裏面をご覧ください。



紀陽銀行

ホームページアドレス <http://www.kiyobank.co.jp>

お問い合わせは、お近くの紀陽銀行窓口および下記紀陽住宅ローンセンターまでお気軽にどうぞ！

紀陽住宅ローンセンター

073-426-7155

●受付時間 平日（月～金）9：00～17：00／日曜日 10：00～16：00（1月1日～1月3日、5月3日～5月5日、12月31日は除く）