

平成28年9月1日

各 位

株式会社 紀陽銀行

【地方創生】

**一般社団法人ノオトと「歴史的建築物活用に係る包括連携協力に関する協定」を締結
～古民家などの歴史的建築物を活用した地域活性化を支援！全国の金融機関で初の試み～**

株式会社紀陽銀行（頭取：松岡 靖之）では、地方創生に向けた取り組みを推進しており、地方自治体や教育機関、民間企業等との連携を強化しています。

今回、その取り組みの一つとして、域内における歴史的建築物活用を支援するため、一般社団法人ノオト（代表理事：金野 幸雄）と「歴史的建築物活用に係る包括連携協力に関する協定（以下、本協定）」を締結いたしました。また、本協定に基づく取り組みの第一弾として、和歌山県内における古民家活用セミナーを開催することとなりましたので、下記のとおりお知らせいたします。

歴史的建築物は、潜在的価値の高い地域資源であるものの、放置されていたり、単に保護されているだけといった状況が散見されています。それらを宿泊施設や飲食施設などとして活用することで、多くの地方自治体が抱える「観光振興」「雇用創出」「空き家対策」等の地域課題解決に繋げ、新たな人の流れを創出します。なお、歴史的建築物活用の面的支援を行う取り組みは、金融機関として全国初の試みとなります。

紀陽銀行は、今後も地域の様々な課題への対応により地域経済の発展・成長と地域活性化に貢献するとともに、「銀行をこえる銀行」を目指し、地域と連携した地方創生の取り組みをより一層進めてまいります。

記**1. 本協定について****（1）目的**

当行とノオトがそれぞれの特性を活かしつつ、それぞれの持つ知見やネットワークを活用し、連携協力して歴史的建築物を活用した地域活性化を実現すること。

（2）取組内容

- 歴史的建築物の活用に関すること
- 地産地消に関すること
- 観光振興に関すること
- 交流人口の増加に関すること
- その他、目的を達成するために必要なこと

（3）協定締結日

平成28年8月31日（水）

(4) 協定締結先の概要

法人名	一般社団法人ノオト
住所	兵庫県篠山市丸山 42 番地
代表者	代表理事 金野 幸雄
設立日	平成 21 年 2 月 26 日
事業内容	歴史的建築物活用事業
実績等	- 全国で 60 棟以上の歴史的建築物の活用実績 (代表的な実績として、国の策定する「まち・ひと・しごと創生基本方針 2016」に先進事例として取り上げられた養父市・篠山市の取り組み) - 国家戦略特区(養父市・関西圏)での歴史的建築物利用宿泊事業認定事業者

(5) 主な役割

＜当行＞

- ・ 事業者への資金面での支援
- ・ 地域における歴史的建築物情報の収集・提供

＜ノオト＞

- ・ 活用意向がある方への物件の改修・所有方法・事業運営・地域連携などの助言
- ・ セミナー・勉強会等の講師

2. 古民家活用セミナーの概要

名称	わかやま古民家活用セミナー
日時	平成 28 年 9 月 20 日(火) 15:00~17:00
会場	紀陽銀行東和歌山ビル 3 階 多目的ホール (和歌山県和歌山市友田町 4 丁目 123)
対象者	和歌山県内の歴史的建築物活用事業にご興味のある方 (古民家所有者、自治体ご担当者、事業者様など)
講師	一般社団法人ノオト 理事 藤原 岳史 氏
内容	和歌山県内における古民家活用について
参加費	無料
定員	60 名

以 上



銀行をこえる銀行へ

紀陽銀行



NOTE

わかやま古民家 活用セミナー

参加費
無料

2016年9月20日(火) 15:00~17:00

会場

紀陽銀行東和歌山ビル3階 多目的ホール
(住所:和歌山県和歌山市友田町4丁目)

対象

和歌山県内の古民家等※再生・活用事業にご興味のある方
(古民家所有者の方、自治体ご担当者様、事業者様など)

※空き家、居住中を問いません。また、大規模な建築物(旧酒蔵など)も対象です。



「和歌山県内における古民家活用について」

講師:一般社団法人ノオト 理事 藤原岳史氏

【講師紹介】

東京・海外でのIT企業でキャリアを積み、故郷である篠山にUターン。古民家再生などを主な事業とした一般社団法人ノオトの立上げにかかわる。2015年10月には日本初の取り組みとして、国家戦略特区を活用し篠山市に残る複数の古民家を改装した宿泊施設「篠山城下町ホテルNIPPONIA」を開業。古民家再生による地方創生を目指す日本のトップランナーの1人。

【ご来場者様に向けて講師よりひとこと】

従来まで古民家の活用は収益面や法律・制度面で難しいとされてきましたが「昨年度、国家戦略特区による規制緩和」や「ファンドによる古民家の事業化の実現」により、更に活用の幅が広がっております。NOTEは8年間で約70棟もの古民家再生を通じて、特別な観光名所が無い場所においても「日本の歴史地区(観光)」として宿泊需要を取り込める事を証明してきました。地方創生やインバウンドの国内宿泊施設の不足による需要増加により、追い風ともいえますので、是非ご参加いただければ幸いです。

主催:株式会社紀陽銀行、一般社団法人ノオト

お問い合わせ 紀陽銀行 地域振興部 地域活性化室 TEL:073-426-7126

平成28年8月31日、株式会社紀陽銀行と一般社団法人ノオトは、古民家などの歴史的建造建築物を活用した地域活性化を実現するため、包括連携協定を締結しました。紀陽銀行とノオトは、連携して「観光振興」・「雇用創出」・「空き家対策」などの地域課題解決に向けた取組を進めていきます。

一般社団法人ノオトとは

ノオトは、農村に残る「地域コミュニティ」に豊かな社会づくりの源泉があると考え、古民家再生・空き家活用を中心とした事業を展開しており、2009年設立以来、約8年間で約70棟以上もの古民家を再生してきました。現代社会の価値観で否定されてきたもの、つまりは、古民家をはじめとした、農業、林業、里山、地縁型のコミュニティといった営みに、もう一度、光を当てることを使命としています。そして、それが残る地域の持つ課題を机上の議論だけで終わらせるのではなく、常に具体的な解決策を実施・事業化することに努めています。

■主な実績：国家戦略特区認定事業者（養父市・関西圏）、内閣府 地域再生推進法人

■メディア実績：日本経済新聞、ガイアの夜明け、ワールドビジネスサテライト、テレビ朝日、読売テレビ、多数

古民家の活用事例

「旧木村酒造場EN」



改修前



改修後

半壊状態であった旧酒造場を宿泊施設として整備。国内外から多数の利用客が訪れる。

アクセス

JR和歌山駅より徒歩2分
（公共交通機関を利用してお越し下さい）



<お申込み方法>

以下の申込書に必要事項を記載の上、FAXまたはE-mailで送付して下さい。

FAX:073-431-6361 / E-mail:keita.asahi@kiyobank.co.jp

申 込 書

企業・団体名	フリガナ		
役職			
氏名	フリガナ		
所在地・ご住所	〒		
電話番号		FAX番号	
E-mail			

個人情報保護法に定義する個人情報に該当する情報は、主催者で実施する事業に利用します。従って、当該個人情報の第三者（業務委託先を除く）への提供、または開示をいたしません。ただし、お客様の同意がある場合、及び法令等に基づき要請された場合には、当該個人情報を提供できるものとします。また、企業情報並びにアドバイスにより知り得た機密事項についても同様に取扱います。