

無担保住宅ローン<リフォーム資金> 商品概要

2025年4月1日現在

| | | |
|---|---------------------|--|
| ① | 商品名 | 無担保住宅ローン<リフォーム資金> |
| ② | 融資形式 | 証書貸付 |
| ③ | ご利用いただける方 | <ul style="list-style-type: none"> ・ 申込時かつ契約時年齢20歳以上70歳以下（完済時年齢80歳以下）の方 ・ 安定継続した収入がある方 ・ リフォーム対象物件を所有している方（同居親族の所有でも可） ・ 当行営業地域内に居住または勤務している方（東京支店除く） ・ 原則として当行所定の団体信用生命保険に加入できる方 <p>※ ご融資金額500万円以内かつご融資期間15年以内の場合、当行所定の団体信用生命保険への加入は任意となります。</p> |
| ④ | お使いみち | <ul style="list-style-type: none"> ・ リフォーム資金全般 （オール電化、太陽光発電設備設置資金、耐震・免震工事資金等含む） ・ 他社のリフォームローンの借換資金 <p>※ 借換資金にはお借換えに伴う諸費用も含まれます。</p> <p>※ 有担保リフォームローンのお借換えにもご利用いただけます。</p> |
| ⑤ | 借入申込時 必要書類 | <ul style="list-style-type: none"> ・ 本人確認資料（運転免許証、個人番号カード（マイナンバーカード）、健康保険証、パスポート等） ・ 所得証明資料（源泉徴収票、住民税決定通知書、確定申告書等） ・ 資金用途確認資料（見積書、注文書、契約書等。借換資金の場合は返済明細表および直近6ヵ月間の返済遅延がないことを証明する資料<通帳写し等>） ・ 対象物件の土地、建物の登記簿謄本<発行後1ヵ月以内> |
| ⑥ | 融資金額 | <p>300万円超2,000万円以内（1万円単位）</p> <p>※ 自営業者の方は1,000万円以内となります。</p> |
| ⑦ | 融資期間 | <p>6ヵ月以上20年以内（6ヵ月単位）</p> <p>※ 借換資金の場合は残存期間を上限とし、1ヵ月単位となります。</p> |
| ⑧ | 融資利率 (変動金利・保証料込) | <p>年3.075%（引下げ後最下限利率 年2.275%）</p> <p>以下のお取引内容によって融資利率を引き下げいたします。</p> <ul style="list-style-type: none"> ① 給与振込指定 年▲0.6% ② 紀陽カード契約 年▲0.1% ③ カードローン契約 年▲0.1% <p>※ 選択型固定金利は選択できません。</p> <p>※ 団体信用生命保険料は金利に含まれます。</p> <p>※ 返済額は窓口で試算いたします。</p> |
| ⑨ | 返済方法 | 毎月元利均等返済（融資金額の50%以内で6ヵ月毎のボーナス併用返済が可能です） |
| ⑩ | 連帯保証人 | 不要です。 |
| ⑪ | 団体信用生命保険の ご加入 | <p>当行所定の団体信用生命保険にご加入いただきます。</p> <p>※ 保険料は当行が負担します。</p> |
| ⑫ | 事務取扱手数料 | 不要です。 |
| ⑬ | 繰上返済手数料 | <p>店頭に表示する当行所定の手数料が必要となります。</p> <p>※ 「紀陽ダイレクト」では繰上返済はご利用いただけません。</p> |
| ⑭ | 条件変更手数料 | 店頭に表示する当行所定の手数料が必要となります。 |
| ⑮ | 利率に関するご注意 | <ul style="list-style-type: none"> ・ ご融資利率は金利情勢等により見直しを行うことがございます。 ・ ご融資利率はお客様にご融資させていただく日の利率を適用いたしますので、お申込み日の利率と異なる場合がございます。最新の利率につきましては店頭にてお問い合わせください。 |
| ⑯ | 保証会社 | 株式会社ジャックス |